



Acogedor y funcional piso en el centro de Riudellots de la Selva

Vivienda de 2 dormitorios con terraza, ascensor y opción de parking en edificio tranquilo

En el centro de Riudellots de la Selva, en un edificio tranquilo de tan solo 10 vecinos construido en 2002, se encuentra este acogedor piso de 78 m² construidos y 70 m² útiles, ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y una excelente ubicación. La vivienda dispone de dos dormitorios dobles con armarios empotrados, un salón comedor con cocina abierta y una agradable terraza que conecta tanto con el salón como con los dos dormitorios, además de un baño completo y una práctica zona de lavadero independiente con espacio para lavadora, pica y caldera de gas. El piso está equipado con calefacción de gas natural, ventanas con doble acristalamiento y tiene acceso sin barreras arquitectónicas, lo que lo hace apto para personas con movilidad reducida. La finca cuenta con ascensor y ofrece la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento cubierta por solo 7.500 €, en el mismo edificio. Riudellots de la Selva es una localidad bien comunicada, a solo 15 minutos de Girona, que ofrece un entorno tranquilo con todos los servicios esenciales, perfecta tanto para vivir como para invertir.

Los impuestos y gastos no están incluidos en el precio.

| | | | |
|-------------|---|-------------|-------|
| Operación | En venta | Tipo | Piso |
| Situación | JOAN MIRO, 18 1-5, Riudellots de la Selva | Sup. Útil | 78 m2 |
| Sup. Útil | 70 m2 | Dormitorios | 2 |
| Baños | 1 baño | Gas ciudad | Sí |
| Lavadero | Sí | Terraza | Sí |
| Calefacción | Sí | Ascensor | Sí |

Precio **185.000 €**