



¡Oportunidad única!

Restaurante equipado en alquiler en el polígono industrial de Riudellots de la Selva.

Presentamos un restaurante completamente equipado y listo para iniciar tu negocio de hostelería. Este establecimiento, que estuvo en funcionamiento hasta diciembre de 2024, ofrece una ubicación privilegiada en el polígono industrial de Riudellots de la Selva, a pocos metros de la N-II y del aeropuerto de Girona.

Características principales:

Planta baja: Amplia cocina equipada y funcional, barra, y comedor con 20 mesas

Primera planta: Salón adicional con barra y acceso a terraza

Exterior: Más de 1500m² de aparcamiento y 650m² de terraza para mesas adicionales

Baños completos, incluyendo uno adaptado

Oportunidad de negocio:

Ideal para servicio de desayunos y menús de mediodía de lunes a viernes

Opción de abrir los fines de semana con servicio a la carta

Ubicación estratégica en zona industrial con alto tráfico de clientes potenciales

Este restaurante ofrece todo lo necesario para comenzar tu negocio de inmediato en una zona de

alta demanda. Su amplio espacio, tanto interior como exterior, permite una gran flexibilidad en la oferta gastronómica y de eventos.

No pierdas la oportunidad de adquirir este negocio llave en mano en una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar una visita y consultar condiciones. Descubre el potencial de este restaurante!

SIN TRASPASO

Operación	Alquiler	Tipo	Local
Situación	Poligon Ind, Riudellots de la Selva	Superficie construida	338 m2
Sup. Útil	275 m2	Baños	1 baño , 3 lavabos
Parking	Sí	Gas ciudad	Sí
Jardín	2.910 m2	Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí	Terreno	2.910 m2
Amueblado	Sí		

Precio **1.500 €**