



### NAVE industrial en VENTA de 200m2

*Ubicada en la zona de la Carretera Castanyet de Santa Coloma de Farners.*

Oportunidad única: Naves industriales en venta en Santa Coloma de Farners

Presentamos dos excelentes naves industriales **\*\*\*UNA RESERVADA\*\*\*** ubicadas estratégicamente en la zona Ctra Castanyet de Santa Coloma de Farners, Girona. Estas propiedades ofrecen una combinación perfecta de funcionalidad y potencial para su negocio.

Características principales:

Superficie construida: 200 m<sup>2</sup>

Parcela total: 252 m<sup>2</sup>

Anchura: 9'75 m

Profundidad: 18'81 m

Altura máxima: 5'82 m

Estructura: Ladrillo con tejado de chapa galvanizada

Precio: 130.000 €

Distribución y espacios:

Amplio espacio interior diáfano

Área posterior abierta con WC

Zona frontal para aparcamiento de vehículos

Amplio espacio de aparcamiento en la calle

Servicios de agua y luz dados de baja

Ubicación privilegiada:

Santa Coloma de Farners, conocida por su entorno natural y su proximidad a importantes núcleos urbanos, ofrece un equilibrio perfecto entre accesibilidad y tranquilidad para su negocio. No pierda la oportunidad de adquirir estas naves industriales con gran potencial. Ideales para almacenaje, producción o como base de operaciones para su empresa en crecimiento. ¡Contáctenos hoy para programar una visita!

Impuestos y gastos no incluidos en el precio de venta.

Operación	En venta	Tipo	Nave
Situación	Ripoll, 14-16, Santa Coloma de Farners, Selva	Superficie	200 m2
Terreno	252 m2		

**Precio**            **130.000 €**