



### **OPORTUNITAT! Terreny Urbà en Venda a Riudellots de la Selva**

T'imagines construir la teva llar en un entorn tranquil, ben comunicat i amb tots els serveis al teu abast? Ara és possible!

Ubicació: Riudellots de la Selva

Superfície: 32 m de fondària x 15'5 m d'amplada

Orientació: Sud – ideal per aprofitar la llum natural tot el dia

Edificabilitat: Possibilitat de construir una casa unifamiliar aïllada

- Terreny completament urbà
- A peu de carrer, no necessita rebaixos (excepte si es vol fer garatge subterrani)
- Carrer amb tots els serveis disponibles (llum, aigua, clavegueram...)
- Zona tranquil·la i familiar

No deixis escapar aquesta oportunitat per fer realitat el teu projecte de vida!

Contacta amb nosaltres per a més informació o per concertar una visita.

10% ITP i despeses de notaria no incloses en el preu

Operació	En venda	Tipus	Terreny
Situació	Migjorn, 13, Riudellots de la Selva	La Selva	499 m <sup>2</sup>

**Preu**            **150.000 €**