



Pis acollidor i funcional al centre de Riudellots de la Selva

Habitatge de 2 dormitoris amb terrassa, ascensor i opció de pàrquing en un edifici tranquil

Al centre de Riudellots de la Selva, en un edifici tranquil de només 10 veïns construït l'any 2002, trobem aquest acollidor pis de 78 m² construïts i 70 m² útils, ideal per a qui busca comoditat, funcionalitat i una ubicació excel·lent. L'habitatge disposa de dues habitacions dobles amb armaris encastats, un saló-menjador amb cuina oberta i una agradable terrassa que connecta tant amb el menjador com amb les dues habitacions, a més d'un bany complet i una zona de rentador independent amb espai per a rentadora, pica i caldera de gas. El pis està equipat amb calefacció de gas natural, finestres amb doble vidre i accés sense barreres arquitectòniques, fet que el fa apte per a persones amb mobilitat reduïda. La finca compta amb ascensor i ofereix la possibilitat d'adquirir una plaça d'aparcament coberta per només 7.500 €, dins del mateix edifici. Riudellots de la Selva és una localitat ben comunicada, a només 15 minuts de Girona, que ofereix un entorn tranquil amb tots els serveis essencials, ideal tant per viure-hi com per invertir-hi.

Impostos i despeses no estan inclosos en el preu.

Operació	En venda	Tipus	Pis
Situació	JOAN MIRO, 18 1-5, Riudellots de la Selva	Sup. Útil	78 m2
Sup. Útil	70 m2	Dormitoris	2
Bany	1 bany	Gas ciutat	Sí
Rentador	Sí	Terrassa	Sí
Calefacció	Sí	Ascensor	Sí

Preu **185.000 €**