



Oportunitat única!

Restaurant equipat en lloguer al polígon industrial de Riudellots de la Selva.

Presentem un restaurant completament equipat i llest per iniciar el teu negoci d'hostaleria. Aquest establiment, es troba en funcionament, ofereix una ubicació privilegiada al polígon industrial de Riudellots de la Selva, a pocs metres de l'N-II i de l'aeroport de Girona.

Característiques principals:

Planta baixa: Àmplia cuina equipada i funcional, barra, i menjador amb 20 taules.

Primera planta: Saló addicional amb barra i accés a terrassa.

Exterior: Més de 1500 m² d'aparcament i 650 m² de terrassa per a taules addicionals.

Banyos complets, incloent-ne un adaptat

Oportunitat de negoci:

Ideal per servei d'esmorzars i menús de migdia de dilluns a divendres

Opció d'obrir els caps de setmana amb servei a la carta

Ubicació estratègica en zona industrial amb alt trànsit de clients potencials

Aquest restaurant ofereix tot el necessari per començar el teu negoci al moment en una zona de gran demanda. El seu ampli espai, tant interior com exterior, permet una gran flexibilitat en l'oferta

gastronòmica i d'esdeveniments.

No perdis l'oportunitat d'adquirir aquest negoci clau en mà en una ubicació immillorable. Contacta amb nosaltres avui mateix per concertar una visita i consultar condicions. Descobreix el potencial d'aquest restaurant!

SENSE TRASPÀS

Operació	Lloguer	Tipus	Local
Situació	Carrer Ginesta, Riudellots de la Selva, Selva	Salva, Selva	338 m2
Sup. Útil	275 m2	Bany	1 bany , 3 lavabos
Pàrquing	Sí	Gas ciutat	Sí
Terrassa	35 m2	Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí	Terreny	2.910 m2
Moblat	Sí		

Preu **1.500 €**